Zeitgeist Asset Management vstoupil na polský trh a v centru Varšavy dokončil akvizici dvou bytových domů

Praha, 21. června 2017

**Zeitgeist Asset Management, společnost zabývající se developerskou činností a správou nemovitostí pro soukromé a institucionální investory, získal další dva domy pro německý penzijní fond, spravovaný platformou Institutional Investment Partners. Nemovitosti se nacházejí v prestižní rezidenční lokalitě v samotném centru Varšavy.**

Budovy, které leží v bezprostřední blízkosti paláce Krasińskich a přilehlého parku, čítají bezmála 8 900 m2 pronajímatelných ploch. Aktuálně využívá část prostor Elektro-technologický institut Varšavské univerzity, který byl jedním z prodávajících, a zbytek tvoří kancelářské prostory, které jsou kompletně pronajaty. Peter Noack, spolumajitel společnosti Zeitgeist Asset Management, uvedl: „Touto transakcí jsme oficiálně vstoupili na další realitní trh. V současné době tvoří naše rychle se rozrůstající portfolio 17 prémiových nemovitostí ve třech zemích Evropy. A další akvizice budou následovat v blízké budoucnosti.“

Nemovitosti leží v unikátní varšavské čtvrti Muranów, která byla postavena na ruinách dávného ghetta, v bezprostřední blízkosti Starého Města. V docházkové vzdálenosti se nachází řada historických památek, zámků či kostelů. Nedaleko stojí také působivý Památník varšavského povstání, který připomíná jednu z velkých kapitol varšavské historie, či jedna z nejpozoruhodnějších současných polských staveb, Muzeum dějin polských Židů finského architekta Rainera Mahlamakého.

**O společnosti Zeitgeist Asset Management**

Zeitgeist Asset Management s kancelářemi v Praze a Berlíně se zabývá developerskou činností a správou nemovitostí pro soukromé a institucionální investory v Německu, střední a východní Evropě. Zeitgeist má ve správě aktiva ve výši 213 mil. EUR, pronájímá 207 100 m2 ploch a k rozvoji má k dispozici 405 500 m2 pozemků.

**Pro více informací kontaktujte prosím:**

**Veronika Boráková**

Crest Communications

Tel.: +420 773 501 477

E-Mail: veronika.borakova@crestcom.cz

Web: <http://www.crestcom.cz>

**Ivona Kapinusová**

ZEITGEIST Asset Management, s.r.o.

Tel.: +420 221 864 140

E-Mail: ivona.kapinusova@zeitgeist.re

Web: [www.zeitgeist.re](http://www.zeitgeist.re)